



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/217286/17-Hor
CJ MML 224877/17

Liberec, dne 30.10.2017

Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčková
Tel. 485 243 605

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 19.10.2017 podalo

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
které zastupuje INGUTIS, spol. s r. o., IČO 48112828, Thákurova č.p. 2077/7, 160 00 Praha 6-Dejvice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

"ZŠ Husova Liberec - stavební úpravy kuchyně II"
č.p. 142, Liberec V - Kristiánov - dostavba objektu v 1. P.P.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2553/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Liberec.

Druh a účel umíst'ované stavby, určení prostorového řešení stavby:

V jižní stěně objektu bude zastavěn výklenek v 1. P.P. – tři obvodové zdi budou tvořeny stávajícím obvodovým zdívkem školy, čelní zeď bude provedena z tvárnic typu „THERM“, stěna bude založena na monolitickém základovém pasu, zastřešení bude jako plochobetonová stropní konstrukce – ocelové stropnice IPE 160 + trapézový plech + vyztužená nadbetonávka. Rozměr vyplněného prostoru je lichoběžníkového tvaru, délka prostoru je 6150mm, šířka ve vstupním místě do přistavěné části bude 2420mm, výška dostavby bude cca 3200mm. Škola získá v tomto prostoru místnost pro mytí odpadních nádob, sklad čistících prostředků a sklad odpadků vč. lapolu.

Dále budou na dotčeném pozemku provedeny zpevněné plochy z dlažby 500x500mm (okapový chodníček podél části čelní stěny školy) o ploše cca 17 m² (dle ustanovení § 80 odst. 3 písm. b) stavebního zákona tyto plochy nevyžadují rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas).

Umístění stavby na pozemku:

Pozemek p.č. 2553/1 v k.ú. Liberec.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby na nich.

Stavebník je povinen splnit podmínky z vydaných vyjádření a ze stanovisek správců (vlastníků) inženýrských sítí.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru stavby s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení. Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce – územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru - jedná se o stávající stav, využití objektu se nemění.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

INGUTIS, spol. s r. o., IDDS: 9my4tqv

sídlo: Thákurova č.p. 2077/7, 160 00 Praha 6-Dejvice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Na vědomí

MML - odbor hlavního architekta, odd. územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1